

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г.

г. Астрахань

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_\_\_\_

Финансовый управляющий Панченко Фатимы Петровны (дата рождения: 24.11.1997, место рождения: гор. Волгоград, СНИЛС: 192-602-817 71, ИНН 344709758370, регистрация по месту жительства: 414017, Астраханская область, г Астрахань, ул Первомайская, д 73/2/5) Лень Иван Иванович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Астраханской области от 29.07.2025 г. по делу № А06-5077/2025, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. «Претендент» в срок, указанный в сообщении, вносит на счет для обеспечения задаток в сумме согласно этапу подачи заявок в счет участия в торгах по продаже лота № 2.
2. «Организатор торгов», получивший задаток, в случае проигрыша в торгах «Претендента» или отмены торгов, в течение пяти рабочих дней с даты торгов, возвращает «Претенденту» уплаченный задаток.
3. В случае реализации лицом, указанным в п. 2 ст. 179 ФЗ № 127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)», преимущественного права приобретения Предприятия Должника задаток победителю торгов возвращается в течение 5 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи с указанным лицом.
4. В случае признания «Претендента» победителем торгов и случае заключения договора купли-продажи с победителем торгов сумма задатка засчитывается в сумму оплаты по договору купли-продажи.
5. В случае уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения о заключении договора купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.
6. Реквизиты сторон.

**«Организатор торгов»**

Финансовый управляющий

**Панченко Фатимы Петровны**

Лень Иван Иванович

Получатель:

**ПАНЧЕНКО ФАТИМА ПЕТРОВНА**

Счет: 40817810450221249367

в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)

к/с 30101810150040000763

БИК 045004763

ИНН БАНКА 4401116480

КПП БАНКА 544543001

Назначение платежа: «Внесение задатка за участие в торгах №\_\_\_ (код (номер) торгов), номер лота и наименование должника».

**Финансовый управляющий**

**/Лень И.И./**

**«Претендент»**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/